

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
БОЛЬШЕУГОНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЛЬГОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от «24» октября 2024 года

№ 28

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Большеугонского сельсовета Льговского района РЕШИЛО:

1. Установить на территории муниципального образования «Большеугонский сельсовет» Льговского района Курской области земельный налог. Земельный налог вводится в действие настоящим Решением в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории муниципального образования «Большеугонский сельсовет» Льговского района Курской области.

2. Установить налоговые ставки в процентах от налоговой базы, в размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации",

за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков – организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Уплата земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу налогоплательщиками –организациями и уплата земельного налога налогоплательщиками- физическими лицами осуществляется в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса РФ.

5. Уплата земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу налогоплательщиками –организациями осуществляется в порядке, установленном пунктами 2-3 статьи 397 Налогового кодекса РФ.

Уплата земельного налога налогоплательщиками –физическими лицами осуществляется в порядке, установленном пунктом 4 статьи 397 Налогового кодекса РФ.

5.1. Налоговым периодом признается календарный год.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

Председатель Собрания депутатов
Большеугонского сельсовета
Льговского района

В.Ю. Чкония

Глава Большеугонского сельсовета
Льговского района

Н.И. Маркин