

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОЛЬШЕУГОНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЛЬГОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01 апреля 2025 года №39

О внесении изменений в Постановление Администрации Большеугонского сельсовета Льговского района от 22.01.2019г. № 10 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Селекционного сельсовета Льговского района, в собственность или аренду на торгах»».

На основании Протеста Льговского межрайонного прокурора от 24.03.2024г. № 22-2025г. , в соответствии с Федеральным законом от 27.06.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Большеугонского сельсовета Льговского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент Администрации Большеугонского сельсовета Льговского района по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению муниципальной услуги « Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Большеугонского сельсовета Льговского района, в собственность или аренду на торгах» следующие изменения и дополнения:

1.1 Пункт 2.4.1.изложить в новой редакции:

2.4.1. Общий срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 125 календарных дней со дня регистрации заявления и включает в себя следующие сроки:

1) не более 30 календарных дней для принятия решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка или для подготовки отказа в предоставлении муниципальной услуги;

1.2. Пункт 3.4.2.изложить в новой редакции:

«3.4.2. "Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Администрации Большеугонского сельсовета Льговского района в сети «Интернет» (<https://bolsheugonskij-r38.gosweb.gosuslugi.ru/>), на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://torgi.gov.ru/>), не менее чем за десять рабочих дней до дня проведения аукциона».

1.3. Пункт 3.5.1.изложить в новой редакции:

«3.5.1. Основанием для начала административной процедуры является наличие протокола о результатах аукциона или протокола рассмотрения заявок, в случае если участником аукциона признан только один заявитель.

Ответственный исполнитель направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора купли продажи или проекта договора аренды земельного участка в пятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона».

1.4. Пункт 3.5.5.изложить в новой редакции:

« 3.5.5. Если договор купли-продажи или договор аренды земельного участка в течение десяти рабочих дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, уполномоченный орган направляет указанные договоры участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, для их заключения по цене, предложенной таким участником аукциона».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Большеугонского сельсовета Льговского района Л.А. Дорохову.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Большеугонский сельсовет» Льговского района в сети Интернет.

Глава Большеугонского сельсовета

Льговского района

Н.И. Маркин