«Право собственности должно быть оформлено.»

Льговской межрайонной прокуратурой при проведении проверки соблюдения законодательства, регулирующего использование государственного имущества, находящегося в собственности Российской Федерации (федерального имущества) было установлено, что на территории Льговского района имеются земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, закрепленные за ФГБУ «ОС «Льговская» Всероссийского селекционно-технологического института садоводства и питомниководства. Из 12 земельных участков общей площадью 2475 Га, из них 8 земельных участков сельскохозяйственного назначения площадью 2033 Га и 4 участка из земель поселений площадью 442 Га.

В соответствии с ч.1 ст. 2 Федерального закона № 122-ФЗ от 21.07.1997 «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок и с ним» государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее также - государственная регистрация прав) - юридический акт признания и подтверждения государством возникновения, ограничения (обременения), перехода или прекращения прав на недвижимое имущество в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. Государственная регистрация является единственным доказательством существования зарегистрированного права. Зарегистрированное право на недвижимое имущество может быть оспорено только в судебном порядке.

Однако вопреки нормам закона 12.05.2015 г. установлено, что ФГБУ «ОС «Льговская» Всероссийского селекционно-технологического института садоводства и питомниководства 10.01.2014 получены свидетельства о государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования на 4 земельных участка из земель населенных пунктов. На 8 земельных участков из земель сельхозназначения ФГБУ «ОС «Льговская» Всероссийского селекционно-технологического института садоводства и питомниководства до настоящего момента государственная регистрация возникновения и перехода прав на недвижимое имущество не проведена. В связи с чем, Льговским межрайпрокурором были внесено соответствующее представление, которое рассмотрено и удовлетворено. В настоящее время учреждением проводится соответствующая работа.

Проверку проводила ст.пом. межрайпрокурора Михайличенко Е.В.